



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

БЕОГРАД, Булевар краља Александра 282

Број:

Датум:

953-9894 / 11-3

07-07-2011

МК FINTEL WIND AD

11000-БЕОГРАД

ул. Булевар Михајла Пупина бр. 115е

На основу Вашег захтева, број **МВ-11-059** од **16.06.2011.** године, наш број **953-9894** од **17.06.2011.** године, за издавање услова за израду **плана детаљне регулације ветропарка „Кошава“** на подручју катастарских општина **Уљма, Загајица, Избиште и Парта** у општини **Вршац**, и допуне предмета од стране Института за архитектуру и урбанизам Србије, број 1031 од 30.06.2011. године, наш број 953-9894/11-2 од 01.07.2011. године, а у складу са чланом 27. 28 и 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС и 24/11), Правилника о садржини, начину и поступку израде планске докуменатције ("Сл.гл.РС", број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планске докуменатције ("Сл.гл.РС", број 69/2010), овим путем Вас обавештавамо следеће:

Увидом у достављену документацију која се састоји од:

- Извода из Просторног плана општине Вршац (текст и графика), („Службени лист општине Вршац, број 11/2009),
 - Одлуке о изради плана детаљне регулације ветропарка „Кошава“, број 011-003/2011-II-01 од 25.02.2011. године („Службени лист општине Вршац“, број 3/2011),
 - Енергетске дозволе, издате од стране Министарства рударства и енергетике, број 312-01-00034/2010-02 од 15.04.2010. године,
 - Графичког приказа размештаја објеката и инсталација ветропарка Кошава,
- и документацијом којом располажу ЈП "Путеви Србије", предметни план простире се дуж објеката из наше надлежности и то:

- **Државни пут првог реда број 7.1:** деоница број 2067 од чвора број 2011 Уљма код км 102+695 до чвора број 2057 Стража код км 118+591, у складу са Референтним системом Републичке дирекције за путеве.

У оквиру граница предметног Плана детаљне регулације планиране су следеће активности на државном путу првог реда број 7.1:

- паралелно вођење подземног кабловског снопа номиналног напона 35kV са леве стране пута, у правцу раста стационаже пута, од км 107+870 до км 108+687 као и од км 110+707 до км 111+302,
- укрштај подземног кабловског снопа номиналног напона 35kV код км 107+870, км 109+508, км 110+707 и км 113+205.

Прилико израде плана детаљне регулације ветропарка „Кошава“ на подручју катастарских општина Уљма, Загајица, Избиште и Парта у општини Вршац, потребно је испунити следеће услове:

- Планска решења ускладити са Законом о јавним путевима ("Сл. гл. РС", број 101/05), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС и 24/11), планским документима вишег реда.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном докуменатцијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС", број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.**

➤ **Општи услови за постављање предметних инсталација:**

- предвидети двострано проширење државног пута првог реда број 7.1 на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
- траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.
- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

➤ **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по **3,00 m** са сваке стране,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35 m**,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи **1,00 m**.

➤ **Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално **3,00 m** од крајње тачке попречног профила пута при чему обавезно водити тачуна о режиму одводњавања коловоза пута.

➤ Локације планираних ветрогенераторских стубова, поставити на растојању које не може бити мање од висине стуба са пропелером, мерено од спољње ивице земљишног појаса пута.

➤ Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 28. 29. и 30. Закона о јавним путевима ("Сл.гл.РС", број 101/2005) тако да први садржај објеката високоградње (ТС) морају бити удаљени минимално **20,00 m** од ивице земљишног појаса државног пута првог реда уз обезбеђење **приоритета безбедног одвијања саобраћаја** на предметном државном путном правцу. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.

У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

➤ Потребно је да нам у складу са чланом 32. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС и 24/11) доставите ситуациони план у одговарајућој размери, како је то прописано наведеним правилником, са јасно обележеним границама плана, објектима из наше надлежности, локацијама стубова, са уписаним **стационажима** у складу са напред наведеним условима и референтним системом Републичне дирекције за путеве, на:

- границама плана,
- месту планираних укрштаја предметних инсталација као и паралелног вођења истих са путем

➤ Уз ситуациони план потребно је доставити опис и образложење постојећег и планираног стања, (текст и графика).

➤ Потребно је доставити и опис трасе планираних инсталација, стубова у оквиру граница предметног плана, са дефинисаним планираним удаљењем истих од пута, висину планираних ветрогенераторских стубова са пропелером.

Приликом даље разраде планске документације, а пре излагања на јавни увид, потребно је да нам доставите Нацрт плана ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања сагласности на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.пр.пл. 011 /30-40-749

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ,
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за планску и пројектну документацију
4. Институт за архитектуру и урбанизам Србије, Београд, Булевар краља Александра 73/II